

Утверждаю:

Ректор  Бакайтис В.И.

### АКТ осмотра

Металлической кровли спортблока со стороны УК №3 по адресу пр.К.Маркса, 26/3.

« 21 » ноября 2022 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., коменданта Подзоровой Н.В., провели визуальный осмотр металлической кровли спортблока УК №3 по адресу пр. К. Маркса, 26/3 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

#### В результате осмотра выявлено следующее.

В процессе эксплуатации нарушена целостность покрытия кровли из металлических листов: частично разошлись фальцевые швы, неплотно прилегают мелкие покрытия и обделки из листовой стали к элементам кровли и стенам, ослабли и расшатались крепления покрытия кровли к обрешетке, деформированы водоприемные лотки. Элементы кровли из листовой стали имеют сквозные отверстия.

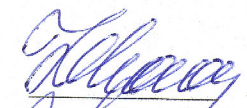
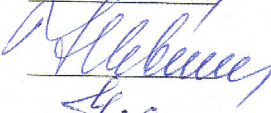
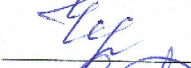
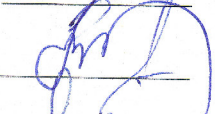

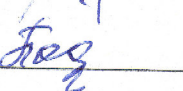
#### Образовалась протечка в помещении спортблока.

Стропильные конструкции и обрешетка местами деформированы. Видны следы намокания деревянных конструкций. Имеются сгнившие, покрытые плесенью участки обрешетки. В зимний период происходит обледенение кровли.

#### Необходимо:

- заменить участок металлического покрытия кровли со стороны УК №3 на площади 192 м<sup>2</sup> с устройством примыканий из оцинкованной стали;
- укрепить участки стропильной системы, перебрать обрешетку с частичной заменой досок и устройством сплошной обрешетки шириной 2,2 м.п. вдоль карниза, установить контрбрус для вентиляции подкровельного пространства.
- утеплить кровлю.
- выполнить подкровельную пленочную гидроизоляцию.
- установить элементы карниза.

Подписи:

Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

В.М. Кузьменко

О.В. Миклухина

Н.В. Подзорова